ZNAK: ZSONR1 211/05/2015

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

NAZWA POSTĘPOWANIA:**Remont sanitariatów w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Łodzi przy ul. Czajkowskiego 14**

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Łodzi, ul. Czajkowskiego 14

92-511 Łódź

Telefon: 42 673 01 25

Faks: 42 673 01 25

Godziny pracy Zamawiającego: 8.00-16.00

Adres strony internetowej gdzie zamieszczono SIWZ wraz z załącznikami:

**www.bip.zso1lodz.wikom.pl**

1. INFORMACJE OGÓLNE

2.1 Nomenklatura zgodna ze wspólnym słownikiem zamówień (CPV):

**45.00.00.00-7 Roboty budowlane;**

**45.11.11.00-9– roboty w zakresie burzenia**

**45.31.00.00-3Roboty w zakresie instalacji elektrycznych**

**45.33.00.00-9Hydraulika i roboty sanitarne**

**45.33.11.00-7 instalowanie centralnego ogrzewania**

**45.32.00.00-6** roboty izolacyjne

**45.41.00.00-4tynkowanie**

**45.42.10.00-4roboty w zakresie stolarki budowlanej**

**45.43.12.00-9kładzenie glazur**

**45.43.21.00-5 kładzenie i wykładanie podłóg**

**45.43.21.00-4 pokrywanie podłóg**

**45.44.21.00-8roboty malarskie**

2.2 Ogłoszenie o wszczęciu postepowania zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych a następnie na stronie internetowej Zamawiającego oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego. Wykonawca pobierający wersje elektroniczną SIWZ ze strony internetowej Zamawiającego zobowiązany jest do jej monitorowania w tym samym miejscu, z którego została pobrana, w terminie do dnia otwarcia ofert.

2.3 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

2.4 Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających**.**

20.6 Zamawiający nie przewiduje:

* Zawarcia umowy ramowej.
* Składania ofert wariantowych.
* Wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
* Organizowania zebrania Wykonawców
* Udzielania zaliczek.

1. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (t.j. Dz. U z 2013 r. poz. 907 ze zm.) – zwanej dalej „Pzp”. Wartość szacunkowa przedmiotu zamówienia określona została poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1 Przedmiotem zamówienia jest **Remont sanitariatów w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Łodzi przy ul. Czajkowskiego 14**

4.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 1 do SIWZ, składającym się z:

* Zał. Nr 1 A - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – „STWiOR – ZSO nr 1 Czajkowskiego 14 –sanitariaty”
* Zał. Nr 1 B - Przedmiar robót – „Przedmiar – ZSO nr 1 remont sanitariatów”
* Zał. Nr 1 C „Rysunki w pdf”,

Oraz zawartych w ww. załącznikach pozostałych dokumentach, planach i rysunkach.

4.3 Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej placu budowy, zapoznać się z przedmiotem zamówienia oraz zawrzeć w cenie oferty wszystkie koszty za roboty niezbędne do prawidłowego ich wykonania, zgodnie z technologią robót określoną Polską Normą oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.

4.4 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót prowadzonych u Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

4.5 Wykonawca zapewnienia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę.

4.6 Wykonawca zabezpiecza teren robót mając w szczególności na względzie mienie Zamawiającego i własne, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zabezpieczyć zdemontowane urządzenia, sprzęt oraz materiały.

4.7 Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót.

4.8 Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (patrz punkt 6.4 SIWZ).

4.9 Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne).

4.10Zamawiający zapewnia dostęp do wody i energii elektrycznej.

4.11 Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót.

4.12Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości przez okres co najmniej 36 miesięcy od daty końcowego odbioru robót. Wykonawcy którzy zaoferują dłuższy okres gwarancji, maksymalnie 60 miesięcy od daty końcowego odbioru robót, otrzymają dodatkowe punkty w kryterium oceny ofert.W wymienionych terminach Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania ujawnionych wad.

4.13 Po wykonaniu przez Wykonawcę robót przewidzianych niniejszą SIWZ Zamawiający dokona ich odbioru. Celem odbioru jest sprawdzenie należytego wykonania tych robót, tzn. zgodnie z projektem budowlanym oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, przy uwzględnieniu wszystkich pozycji wynikających z przedmiaru robót.

4.14 Podpisanie przez strony bez zastrzeżeń Końcowego Protokołu Odbioru uważa się za termin odbioru wykonania robót. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady przedmiotu odbioru lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Końcowego Protokołu Odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół Odbioru Usunięcia Wad.

4.15 Przed przystąpieniem do końcowego odbioru robót Wykonawca przedstawia Zamawiającemu protokoły z wykonanych prób i badań jakie były niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, certyfikaty lub atesty na zastosowane materiały, dokumentację dotyczącą wykonanych robót budowlanych.

1. TERMIN I SPOSÓB WYKONANIA ZAMÓWIENIA

5.1 Nieprzekraczalny termin wykonania zamówienia wyznacza się na dzień 31 sierpnia 2015 roku.

5.2 Termin rozpoczęcia prac: nie później niż do dnia 30 czerwca 2015r.

5.3Przez termin zakończenia prac rozumie się zgłoszenie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.

5.4 Przez termin rozpoczęcia prac rozumie się przekazanie protokolarnie placu budowy.

1. **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O udzielenia zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

**6.1 Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu spełniania wyżej wymienionego warunku.

**6.2 Posiadania wiedzy i doświadczenia.**

O zamówienie mogą się ubiegać wykonawcy którzy w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonali w sposób należyty co najmniej 3 roboty budowlane polegające na **remoncie lub budowie sanitariatów w obiektach użyteczności publicznej**, a wartość każdej z tych robót była równa lub większa niż **200 000 zł**.

**6.3 Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Zamawiający wymaga byWykonawca wykazał dysponowanie osobą mającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności zgodnej z zakresem zamówienia, tj:

1. Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
2. Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

oraz posiadającymaktualne zaświadczenie o wpisie do właściwej Izby Zawodowej.

W przypadku gdy osoba przewidziana na kierownika budowy nie posiada wszystkich ww. specjalności Wykonawca wskaże osoby biorące udział w realizacji zamówienia posiadające daną specjalność orazaktualne zaświadczenie o wpisie do właściwej Izby Zawodowej.

Wykonawca winien wykazać dysponowanie wyżej wymienionymi osobami co najmniej na dzień otwarcia ofert a następnie przez okres realizacji umowy.

Zamawiający uzna również odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi wymagane dla robót objętych opisem przedmiotu zamówienia osób, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), tj. ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394), w przypadku, gdy wskazane przez Wykonawcę w wykazie osoby są obywatelami państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, muszą one spełnić wymogi, określone w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.).

**6.4 Sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

1. Zamawiający wymaga by Wykonawca posiadał opłaconą na dzień otwarcia ofert polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o sumie na jedno i wszystkie zdarzenia co najmniej **200 000 zł**. Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia będzie zobowiązany posiadać ww. ubezpieczenie przez cały okres realizacji zamówienia. Stosowne zapisy znajdują się we wzorze umowy stanowiącym załącznik Nr 6 do SIWZ.
2. Zamawiający wymaga by Wykonawca wykazał posiadanie środków finansowych w wysokości minimum 50 tyś zł , lub dysponowanie zdolnością kredytową, potwierdzoną informacją z banku lub kasy oszczędnościowo-kredytowej, na kwotę minimum 50 tyś zł.

**6.5** Wykonawca może polegać na zasobach innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia lub inny dokument, z którego będzie jednoznacznie wynikać uprawnienie do dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. Powołanie się na wiedzę i doświadczenie innego podmiotu jest dopuszczalne wyłącznie w sytuacji, gdy ten podmiot będzie brał udział w wykonaniu zamówienia.

**6.6**Wykonawca nie później niż na dzień składania ofert zobowiązany jest wykazać, spełnianie warunków udziału w postępowaniu , o których mowa w pkt 6 SIWZ oraz brak podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach o których mowa w art. 24 Pzp. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, warunki określone w pkt 6 SIWZ mogą spełniać łącznie, natomiast każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest wykazać brak podstaw do wykluczenia go z postępowania na podstawie art. 24 Pzp.

**6.7** Ocena spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie przedstawionych przez wykonawcę oświadczeń i dokumentów. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że ww. warunki Wykonawca spełnia. Ocena spełniania warunków zostanie dokonana według formuły: „spełnia-niespełnia”.

1. **WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJA DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA W OKOLICZNOŚCIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 PZP**
   1. **W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty:**
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi załącznik Nr 3 do SIWZ.
3. Celem wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku określonego w punkcie **6.2** Wykonawca przedstawi wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wzór stanowi załącznik Nr 7 do SIWZ

W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

1. Celem wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku określonego w punkcie **6.3** Wykonawca przedstawi wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi załącznik Nr 8 do SIWZ
2. Celem wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku określonego w punkcie **6.4 lit a** Wykonawca przedstawi kopięopłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
3. Celem wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku określonego w punkcje **6.4 lit. b** Wykonawca przedstawi informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
   1. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty:**
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, którego wzór stanowi załącznik Nr 4 do SIWZ;
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
6. Aktualne zaświadczeniawłaściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
7. Aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
8. aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 oraz pkt 10-11 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
9. aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (konsorcjum, spółka cywilna) każdy z członków konsorcjum lub wspólników składa we własnym imieniu oświadczenie oraz dokumenty wskazane w punkcie 7.2 celem wykazania że nie podlega wykluczeniu z postępowania.

* 1. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z powodu zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 Pzp**, Wykonawca złoży listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, Dz. U Nr 50, poz. 331 ze zm.) albo informację, że nie należy do grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia stanowi załącznik Nr 5 do SIWZ.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (konsorcjum, spółka cywilna) każdy z członków konsorcjum lub wspólników składa we własnym imieniu wskazane oświadczenie, celem wykazania że nie podlega wykluczeniu z postępowania.

* 1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w SIWZ w ust.7 pkt. 2 lit b, c, d, e, f składa dokumenty wystawione w kraju w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
* nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
* nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
* nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie– wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
  1. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7.4 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

1. WYKAZ DOKUMENTÓW, JAKIE MAJA ZŁOŻYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA, ŻE OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE I DOSTAWY ODPOWIADAJĄ WYMAGANIOM ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający nie wymaga składania dokumentów potwierdzających, że oferowane roboty budowlane lub dostawy spełniają wymagania Zamawiającego.

1. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJACEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

9.1 W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje mogą być przekazywane przez Strony pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną (z wyłączeniem oferty, która może zostać złożona wyłącznie na piśmie).

9.2 Poprzez przekazanie faksem rozumie się przesłanie dokumentu podpisanego przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy albo działające w imieniu Zamawiającego. Poprzez przekazanie drogą elektroniczną rozumie się przesłanie maila zawierającego skan dokumentu podpisanego przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy albo działające w imieniu Zamawiającego.

W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Do kontaktu drogą faksową lub elektroniczną z Zamawiającym należy użyć danych wskazanych w punkcie 9.3 SIWZ.

9.3 Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Mirosława Pietraszewska- kierownik gospodarczy, pokój nr 126

Telefon 500 199 247, w godzinach 8.00-16.00

Faks: 42 673 01 25

Adres email: **zsonr1a@widzew.net**

9.4 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ, przesyłając treść zapytania w formach, o których mowa w pkt. 9.1.

9.5 Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminy składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania przedmiotowego wniosku.

9.6 Treść wyjaśnień zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ oraz umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, bez ujawniania źródła zapytania. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu o którym mowa w pkt. 9.5 lub będzie dotyczył udzielonych wyjaśnień , Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

1. WYMAGANIA DOTYCZACE WADIUM

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

1. TERMIN ZWIAZANIA OFERTĄ

Termin związania oferta wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne na zasadach określonych w art. 85 Pzp.

1. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

12.1 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na dany pakiet. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Wzór oferty stanowi załącznik Nr 2 do SIWZ.

12.2 Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej. Jeżeli osoba/osoby podpisujące ofertę działają na podstawie pełnomocnictwa, to musi ono w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienie do podpisywania oferty przetargowej.

Pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy – musi zostać załączone do oferty w oryginale lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez notariusza. Treść dokumentu pełnomocnictwa musi określać zakres czynności, do jakich mocodawca udzielił upoważnienia.

12.3 Potwierdzenie za zgodność z oryginałem kopii składanych wraz z ofertą oświadczeń/dokumentów (nie dotyczy pełnomocnictwa) dotyczy każdej zapisanej strony kserokopii dokumentu/oświadczenia.

12.4 Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Oznacza to że oferta oświadczenia oraz każdy dokument złożony wraz z ofertą sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. Powyższe dotyczy także miedzy innymi wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postepowaniem, prowadzonej pomiędzy Wykonawcami a Zamawiającym.

12.5 Zaleca się by strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.

12.6 Wykonawca umieści ofertę w kopercie zawierającej nazwę i adres Zamawiającego oraz posiadającej następujące oznaczenie:

Oferta w przetargu nieograniczonym na roboty budowlane:

**Remont sanitariatów**

**w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Łodzi przy ul. Czajkowskiego 14**

Nie otwierać przed 28 maja 2015r**. godz.** 1130

12.7 Obok wymaganych oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postepowaniu oraz dokumentów, jakie maja dostarczyć Wykonawcy w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 2 pkt. 5 Pzp do oferty należy dołączyć także, (jeżeli dotyczy):

* W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np.: konsorcjum, spółka cywilna tj. wspólnicy spółki cywilnej) – pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowaniu w postepowaniu i zawarcia umowy.
* W przypadku gdy ofertę podpisuje osoba, która nie jest wskazana we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej do reprezentacji podmiotu – pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.

12.8 **Zamawiający prosi o dołączenie do oferty kosztorysu ofertowego zgodnego z załączonymi przedmiarami i kosztorysami** (patrz załącznik numer 1 B do SIWZ), dokumenty:

1. „Przedmiar – ZSO nr 1 remont sanitariatów”

**Załączone kosztorysy nie będą elementami oferty podlegającymi ocenie, natomiast pozwolą wyjaśnić czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, w rozumieniu art. 90 ustawy Prawo zamówień publicznych**.

12.9Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

12.10Zmiany w treści oferty oraz zmiany w zakresie złożonych wraz z ofertą oświadczeń i dokumentów, a także wycofanie oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „zmiana” lub „wycofanie”.

12.11Złożone wraz ofertą informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tjDz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503) muszą być oddzielone od pozostałej części oferty w sposób umożliwiający Zamawiającemu udostepnienie jawnych elementów oferty innym uczestnikom postepowania. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.

12.12 Wykonawca ma obowiązek wskazać w Ofercie część zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom – brak takiej informacji oznaczać będzie, iż całość zamówienia będzie realizowana przez Wykonawcę.

1. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

13.1 Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Łodzi, ul. Czajkowskiego 14

92-511 Łódź, sekretariat Dyrekcji, pokój numer 27, do dnia 28 maja 2015 r. **do godziny 1100**. Decyduje data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcy ofertę, która została złożona po terminie.

13.2 Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28 maja 2015 r.** o godzinie 1130 w siedzibie Zamawiającego **pokój nr 27**.

1. OPIS SPOSOBU I OBLICZANIA CENY

14.1 Cena musi być wyrażona w złotych polskich i podaną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową.

Załączone do oferty przedmiary robót mają charakter dokumentu pomocniczego umożliwiającego wykonawcom wyliczenie ceny za roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia obrazują skalę robót budowlanych i stanowią pomoc w oszacowaniu zamówienia.

14.2 Cena ma uwzględniać wszystkie elementy cenotwórcze niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

14.3 Wykonawca określi cenę netto i brutto, podając jej wysokość cyframi oraz cenę brutto słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14.4W przypadku rozbieżności w podaniu ceny liczbowo i słownie, jako prawidłową Zamawiający uzna cenę podana liczbowo. W przypadku rozbieżności w podaniu ceny netto i brutto, jako prawidłową Zamawiający uzna cenę brutto.

14.5 Cena określona przez wykonawcę w ofercie nie będzie zmieniana w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będzie podlegała waloryzacji.

14.6 Zamawiający nie dopuszcza podawania cen i prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

1. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT
   1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami :

Cena - 95 %

Okres gwarancji -5 %

* 1. Sposób obliczania punktowego poszczególnych kryteriów

1. Kryterium cena:

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego wg wzoru:

(cena oferty najtańszej /cena oferty ocenianej) x 95, z dokładnością wyniku do drugiego miejsca po przecinku.

1. Kryterium okres gwarancji:

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego wg wzoru:

(okres gwarancji badanej oferty /najdłuższy okres gwarancji spośród złożonych ofert) x 5, z dokładnością wyniku do drugiego miejsca po przecinku.

Zgodnie z SIWZ zaoferowany okres gwarancji oceniany w niniejszym kryterium nie może być krótszy niż 36 miesięcy, na potrzeby kryterium oceny ofert maksymalny okres gwarancji uwzględniany przez Zamawiającego wynosi 60 miesięcy. Wykonawcy którzy zaoferują w niniejszym kryterium okres gwarancji przekraczający 60 miesięcy otrzymają maksymalną liczbę punktów.

1. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów wyliczoną jako sumę punktów uzyskanych w ww. kryteriach.
   1. Ocenie wg kryterium zostaną poddane oferty nie odrzucone – ważne.
   2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spośród ofert nie odrzuconych - ważnych, która uzyska najwyższą liczbę punktów obliczoną wg wzoru arytmetycznego podanego powyżej

15.4. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

15.5Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

15.6Jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miał by obowiązek zapłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami

1. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE

16.1 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, zgodnie z ww. kryterium jest zobowiązany do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem umowy, w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, ale nie wcześniej niż w terminie określonym w art. 94 ust. 1 pkt. 2

Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta lub nie odrzucono żadnej oferty i nie wykluczono żadnego Wykonawcy Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu określonego w ust. 1.

16.2 Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę w zawiadomieniu o wyborze oferty dokładnie precyzując datę i miejsce podpisania umowy. Ze strony Wykonawcy umowę mogą podpisać wyłącznie osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

16.3 Wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

16.4Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od podpisania umowy przez okres dłuższy niż 10 dni lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę z pozostałych nie odrzuconych ofert, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania zgodnie z art. 93 ust. 1 ustawy.

16.5W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zobowiązani są oni przed zawarciem umowy, do przedłożenia Zamawiającemu umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

16.6Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile nie będzie to wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

1. WZÓR UMOWY O WYKONANIE ZAMÓWIENIA

Wzór umowy stanowi załącznik nr 6 do SIWZ

1. WYMAGANIA DOTYCZACE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

18.1 Zamawiającywymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny zawartej w ofercie wykonawcy.

18.2 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

18.3 Zamawiający informując Wykonawcę o miejscu i terminie zawarcia umowy wskaże rachunek bankowy na który należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, za datę wniesienia zabezpieczenia uznaje się datę wpływu na rachunek bankowy Zamawiającego. W przypadku zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszonego w innej formie, za datę wniesienia zabezpieczenia uznaje się datę złożenia oryginałów dokumentów w sekretariacie Zamawiającego -pokój nr 27.

1. POUCZENIE O SRODKACH OCHRONY PRAWNEJ
   1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy na zasadach określonych w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych ( t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

19.2. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia lub odrzucenia oferty odwołującego.

19.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w Warszawie z siedzibą przy ul. Postępu 17A, w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

1. INFORMACJE KOŃCOWE

20.1 Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami zawartymi w niniejszej specyfikacji.

20.2 Komplet materiałów przetargowych zostanie udostępniony bezpłatnie na stronie internetowej Zamawiającego: www.bip.zso1lodz.wikom.pl, link do podstrony „zamówienia publiczne”: <http://www.bip.zso1lodz.wikom.pl> . Wykonawca może zwrócić się o przesłanie papierowej wersji SIWZ, w takim przypadku koszt wysyłki ponosi Wykonawca. Wykonawca może również odebrać SIWZ w siedzibie Zamawiającego w godzinach jego urzędowania.

20.3 Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.

20.4 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Pzp.

1. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia;

Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy;

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postepowaniu;

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

Załącznik nr 5 – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej;

Załącznik nr 6 - Wzór umowy;

Załącznik nr 7 – Wykaz robót budowlanych;

Załącznik nr 8 – Oświadczenie o dysponowaniu osobami do realizacji zamówienia.

1. Na załącznik nr 1 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia składają się następujące dokumenty”:

* Zał. Nr 1 A - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – „STWiOR – ZSO nr 1 Czajkowskiego 14 –sanitariaty”
* Zał. Nr 1 B - Przedmiar robót – „Przedmiar – ZSO nr 1 remont sanitariatów”
* Zał. Nr 1 C „Rysunki w pdf”,
* Oraz zawarte w ww. załącznikach pozostałe dokumenty, plany i rysunki.